

**COMUNE ROSASCO**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

COPIA

**DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 5 DEL 28.04.2015

OGGETTO:DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER  
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) PER  
L'ANNO 2015

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 20,30 nella sede municipale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione con le presenze sotto indicate:

SCHEDA ROBERTO	SINDACO	Presente
GIUGNO RICCARDO	VICE SINDACO	Presente
MAFFEI ROSELLA	ASSESSORE	Presente
GREPPI STEFANO	CONSIGLIERE	Assente
COSTANZO FEDERICO	CONSIGLIERE	Presente
BERMANO ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
MARCARINI MARCO	CONSIGLIERE	Presente
ZANFORLIN FRANCESCO	CONSIGLIERE	Presente
ARTIOLI VALERIA	CONSIGLIERE	Presente
BERZERO GABRIELE	CONSIGLIERE	Presente
FERRARIS FRANCESCO	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 10

Totale assenti 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Luisa Pizzocchero.

Il Sindaco Avv. Roberto Scheda, assume la presidenza del Consiglio e, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere e deliberare sull'argomento in oggetto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA l'unità proposta corredata dai pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

UDITA la relazione del Sindaco e del Responsabile dell'Ufficio tributi.

VISTI il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, lo Statuto del Comune e il vigente Regolamento di Contabilità.

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE: presenti 10, voti favorevoli 10, voti contrari 0, astenuti 0.

### **DELIBERA**

DI APPROVARE l'allegata proposta che, unitamente ai pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, costituisce la presente deliberazione

### **QUINDI SUCCESSIVAMENTE**

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE: presenti 10, voti favorevoli 10, voti contrari 0, astenuti 0.

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: Determinazione delle aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta municipale unica (I.M.U.) per l'anno 2015.

### **RELAZIONE**

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 639, della L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale ha disposto l'istituzione dell'Imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi il possesso di immobili e l'erogazione e la fruizione di servizi comunali, e composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

**CONSIDERATO** che la Legge di stabilità 2014 ed il successivo D.L. 16/2014 hanno mantenuto sostanzialmente immutata la disciplina normativa dell'IMU che si ritrova in particolare delle disposizioni dettate dal D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011 e successive modificazioni ed integrazioni.

**DATO ATTO** che, ai sensi dell' art.13 del D.L. 201/2011, le aliquote I.M.U. sono state previste:

- quale aliquota base nella misura del 0,76 per cento, con possibilità dei comuni di modificare in aumento o in diminuzione la suddetta aliquota sino a 0,3 punti percentuali
- nella misura del 0,4 per cento per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, con possibilità dei comuni di modificare in aumento o in diminuzione la suddetta aliquota sino a 0,2 punti percentuali
- nella misura del 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557, con possibilità dei comuni di ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi del su citato art.13 del D.L. 201/2011, dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

**CONSIDERATO** quanto disposto in materia di IMU:

- dall'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011, così come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, che prevede la non applicabilità dell'imposta all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, con l'esclusione degli immobili ad uso abitativo rientranti nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- dal comma 708 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), che prevede, a decorrere dall'anno 2014, l'esenzione dei fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557;
- dall'art. 1, comma 380, lett. f), della L. 228/2012, che stabilisce che venga riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, ovvero sulla base della diversa aliquota prevista da norma di legge. L'Ente impositore può aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard prevista per gli immobili ad uso

produttivo classificati nel gruppo catastale D ed il relativo gettito è di competenza esclusiva del Comune.

RICHIAMATO l'art.172, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., il quale prescrive l'obbligo di allegare al bilancio di previsione le deliberazioni con le quali vengono determinate le tariffe e le aliquote di imposta per tributi e servizi locali.

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali, fissato ai sensi dell'art. 151, comma 1, del D.lgs. 267/2000 al 31 dicembre, è stato prorogato al 31/05/2015 con Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015.

RITENUTO di dover stabilire per l'anno 2015 le aliquote e detrazioni applicabili all'I.M.U. nelle misure sotto riportate, invariate rispetto a quelle in vigore per l'anno 2014:

Aliquote

- aliquota base 0,96 per cento
- aliquota 0,4 per cento per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze

Detrazioni come previste all'art. 13 del D.L. 201/2011

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica (I.M.U.).

VISTO lo Statuto ed il vigente Regolamento comunale di contabilità.

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dai responsabili dei servizi.

### **SI PROPONE**

1. DI STABILIRE per l'anno 2015 le aliquote e detrazioni applicabili all'I.M.U. nelle misure sotto riportate:

Aliquote

- aliquota base 0,96 per cento
- aliquota 0,4 per cento per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze

Detrazioni come previste all'art. 13 del D.L. 201/2011

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione

2. DI TRASMETTERE telematicamente il presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze in ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge.

**PARERI ART. 49 DEL D.LGS. N. 267 DEL 18/08/2000**

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Rosasco, li 28 aprile 2015

Il Segretario Comunale  
F.to Maria Luisa Pizzocchero

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

Rosasco, li 28 aprile 2015

Il responsabile del servizio finanziario  
F.to Maria Rita Corisio

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Roberto SCHEDEA

Il Segretario Comunale  
F.to Maria Luisa PIZZOCCHERO

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per rimanervi in pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal 07.05.2015

Rosasco, 07.05.2015

Il Segretario Comunale  
F.to Maria Luisa PIZZOCCHERO

### **ESECUTIVITA'**

Divenuta immediatamente esecutiva il 28.04.2015

Rosasco, li 07.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Maria Luisa PIZZOCCHERO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo  
Rosasco Addi',

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA MARIA LUISA PIZZOCCHERO